

Comba Geom. P. actor
studio di architettura
Arch. BRIGNONE CARLO
Via San Domenico Savio n. 2
12100 - CUNEO
Tel. 0171 696357 - Cell. 3428506800
E-mail: paolo.comba@gmail.com
cod. Fiscale BRGCR49M12D205M
partita Iva 01821120043
P.Iva 0369330046 - C.F. CHBPLASNM1D205Z

PROVINCIA DI CUNEO COMUNE DI CUNEO

OGGETTO: Proposta di Piano di Coordinamento di Iniziativa Privata ai
Sensi dell'Art. 49.13 delle N.d.A.. Tavola in Sostituzione della Precedente.

Il Tecnico Progettista
COMBA Geom. Paolo

TAVOLA U BIS

Il Tecnico Consulente Urbanistico
BRIGNONE Arch. Carlo

12/06/2023

Richiedenti:

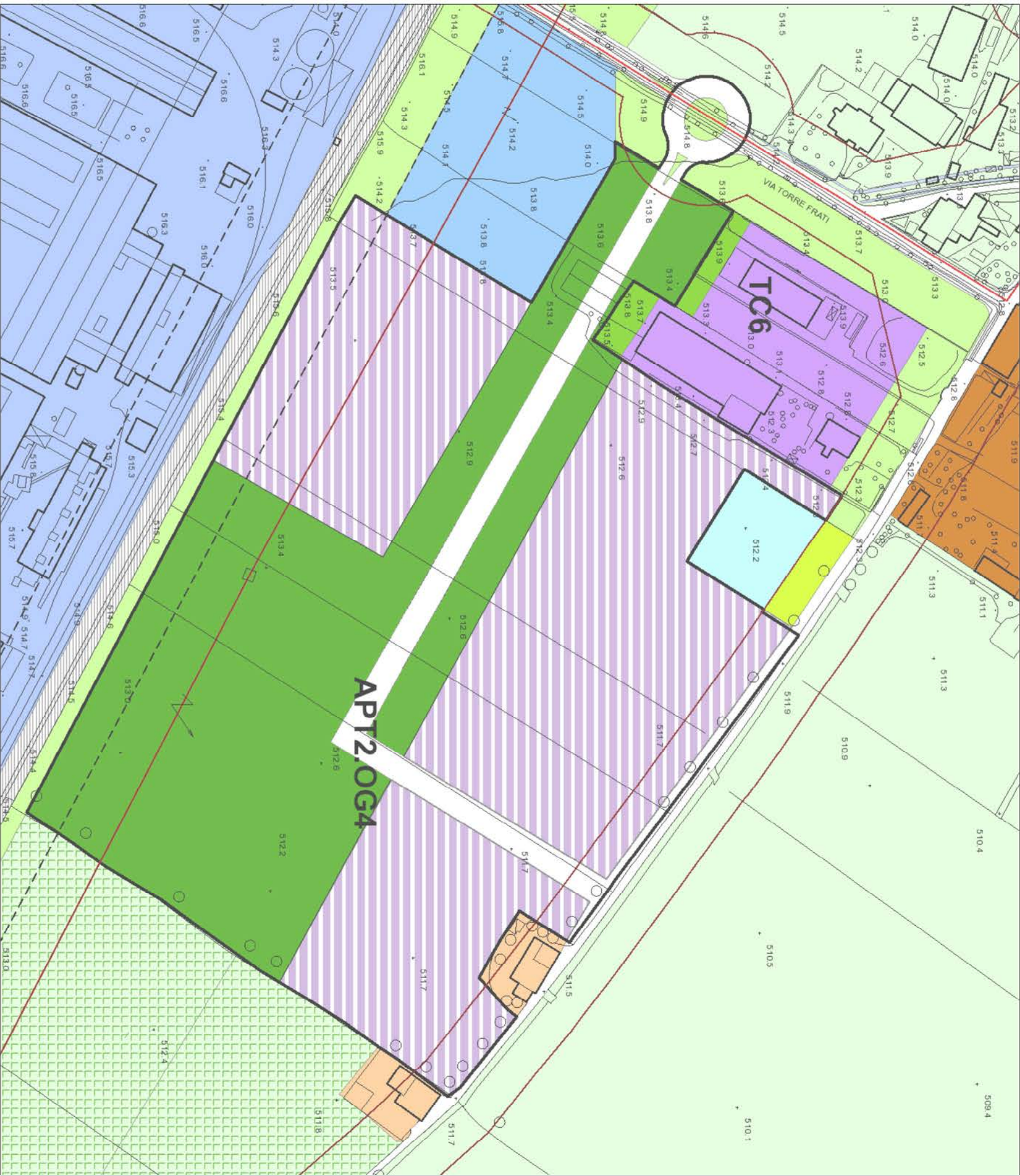
Edilscavi s.r.l. con Sede in Cuneo Via Margaria n. 25
C.F./P. Iva 00658180047 - Promittente Acquirente
Dutto Maria neta a Savigliano il 17/07/1991
C.F. DTTMRTS1L57470W - Leg. Rep. Edilscavi s.r.l.

ELABORATI:

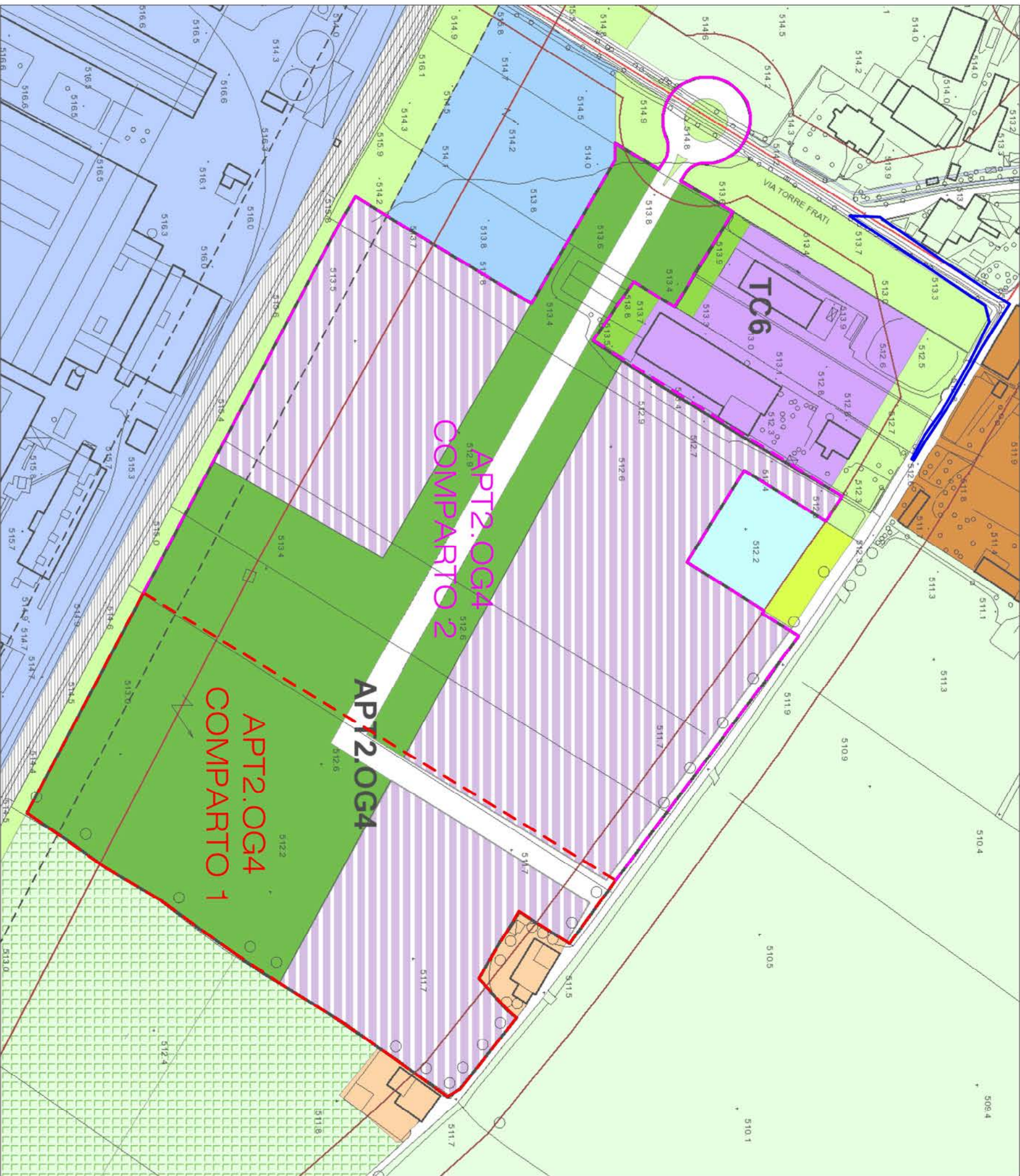
- Estratto di P.R.G.C. Vigente Scala 1:2000;
- Planimetria P.D.C. su P.R.G.C. e su Mappa Catastale Scala 1:2000;
- Particolare P.D.C. su P.R.G.C. Scala 1:2000;
- Planimetria Indicazioni Progettuali Scala 1:500.

La ditta richiedente firma in qualità di promittente acquirente dei terreni attualmente in proprietà dei Sig.ri Bodino Giovanni, Bodino Maddalena, Bodino Norma, Dutto Elvira e Dutto Mario i quali autorizzato l'Edilscavi a presentare il presente piano di coordinamento così come stabilito nella scrittura privata allegata alla proposta.

Estratto di P.R.G.C. Vigente



Planimetria P.D.C. su P.R.G.C.
Individuazione Comparto Minimo d'intervento

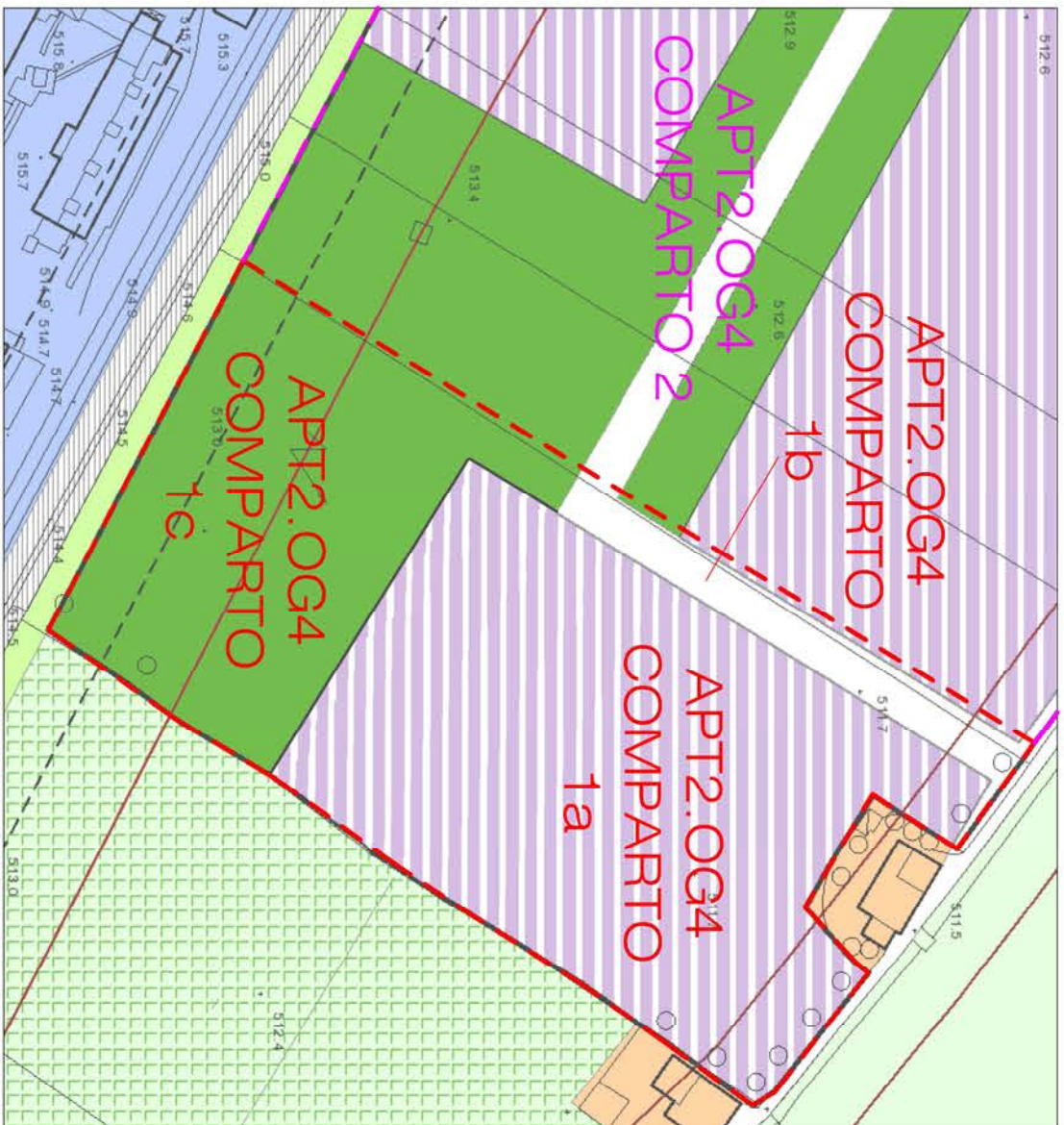


Legenda

- Comparto 1 APT2.0G4 Superficie Totale 28616 mq
- Sottocomparto 1a Area edificabile 17169 mq
- Sottocomparto 1b Strada 2160 mq
- Sottocomparto 1c Servizi 9287 mq
- Comparto 2 APT2.0G4 Superficie Totale 57808 mq
- Terrani in proprietà dei Sig.ri Bodino Giovanni, Bodino Maddalena, Bodino Norma, Dutto Elvira e Dutto Mario promessi in vendita alla Ditta richiedente il P.D.C. come da compromesso allegato
- Area oggetto di realizzazione di nuovo conglomerato bituminoso binder e nuovo tappetino di usura
- Area oggetto di intubazione di canale irriguo esistente e nuova asfaltatura (binder + tappetino di usura)
- Area oggetto di allargamento della curva con nuova asfaltatura (binder + tappetino di usura)
- Perimetro Urbanizzazioni

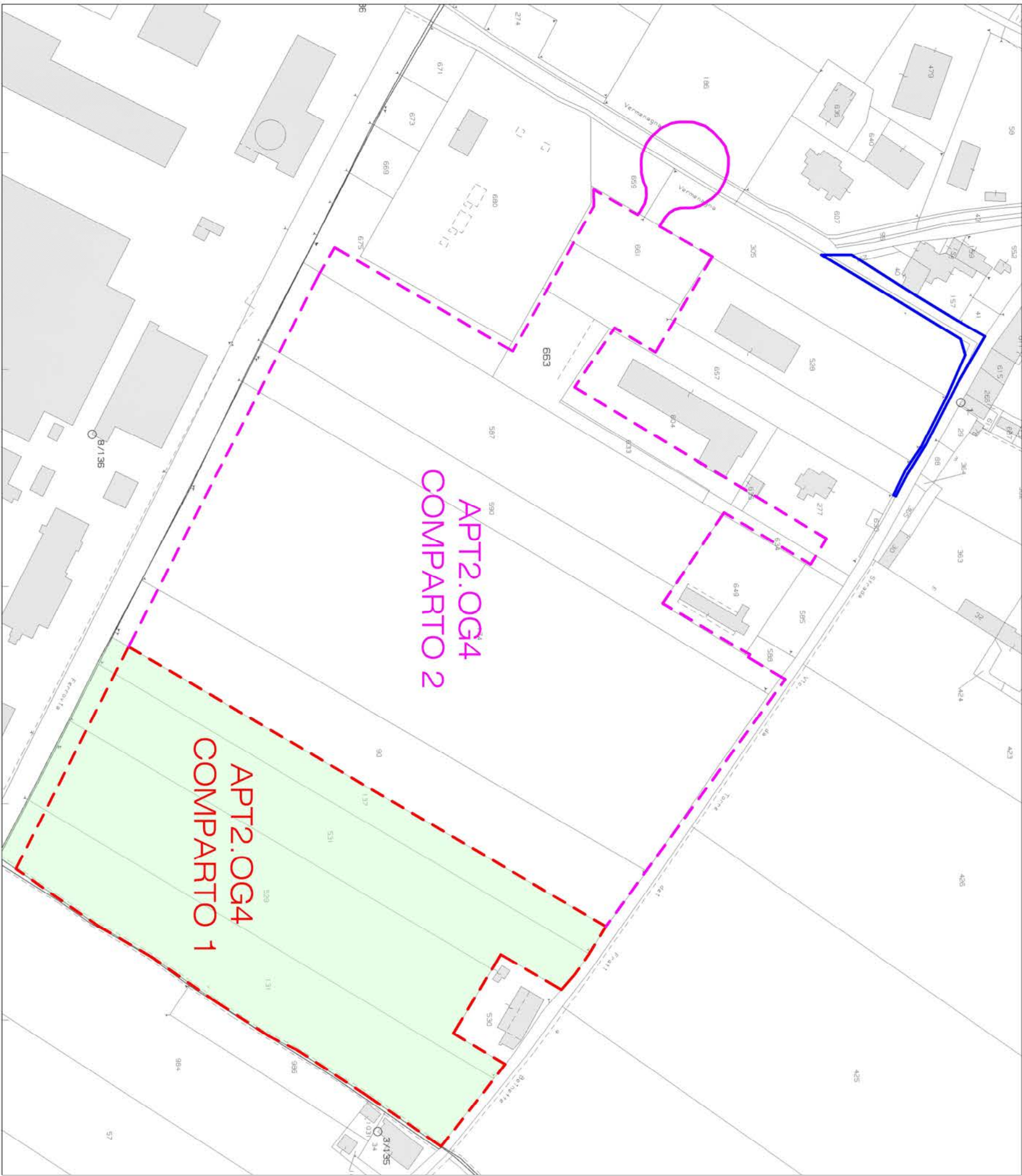
Particolare P.D.C. su P.R.G.C.

Individuazione Cessioni



Planimetria P.D.C. su Mappa Catastale

Sovrapposizione delle Proprietà



Planimetria Indicazioni Progettuali

Proposta Opere di Urbanizzazione

